

PLANILLA DE SUPERFICIES COMUNES

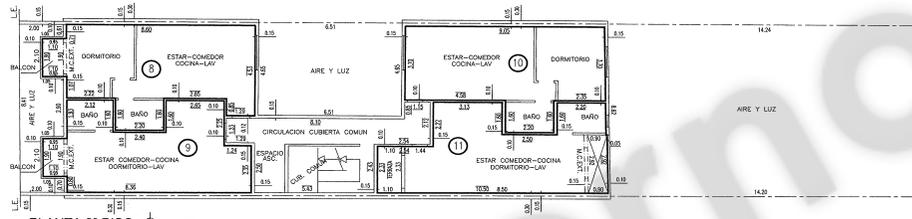
PISO	CUBIERTA	SEMI-CUBIERTA	SECCION	BALCON	TOTAL	OPERACIONES
P.BAJA	7.50	3.11	-	-	10.61	
1°	43.33	-	-	-	43.33	
2°	43.33	-	-	-	43.33	
TOTALES	197.83	3.11	-	-	198.04	

BALANCE DE SUPERFICIES
 Sup. S/ MENSURA PARC. 7 354,38 m²
 Sup. S/ PLANO M-172-2010 (Regist.) 354,38 m²
 DIFERENCIA 0,00 m²

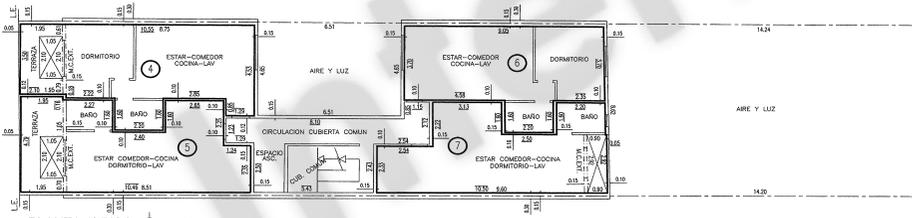
PLANILLA DE UNIDADES FUNCIONALES

UNIDAD FUNC.	PISO	SUPERFICIES						POND. FISCAL	OPERACIONES
		CUBIERTA	SEMI-CUBIERTA	SECCION	BALCON	TOTAL	INSTRUMENTAL		
1	1°	38.37	-	-	35.37	35.37	8.50		
2	P.BAJA	32.04	0.60	14.14	-	46.86	46.86	7.79	
3	1°	37.68	0.20	125.10	-	162.98	162.98	12.37	
4	1°	38.17	3.20	4.54	-	42.91	42.91	5.14	
5	1°	31.01	3.20	7.15	-	41.36	41.36	5.12	
6	1°	28.18	-	-	-	28.18	28.18	3.51	
7	1°	34.84	2.63	-	-	37.47	37.47	4.68	
8	1°	26.15	-	-	-	26.15	26.15	3.26	
9	2°	32.02	-	-	-	32.02	32.02	3.92	
10	2°	37.18	-	-	-	37.18	37.18	4.61	
11	1°	31.71	2.63	3.16	-	37.50	37.50	4.61	
TOTALES		401.25	18.68	139.65	3.60	563.18	563.18	100.00	

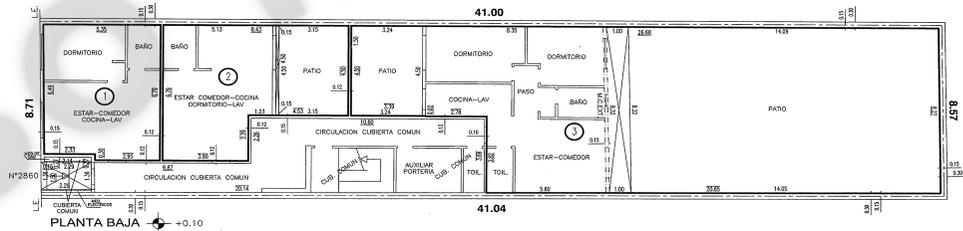
* Los porcentajes fiscales indicados en esta planilla han sido calculados por el profesional y la exactitud de los mismos queda bajo su exclusiva responsabilidad.



PLANTA 2° PISO +7.00



PLANTA 1° PISO +4.20



PLANTA BAJA +0.10

TIPO "J"
0.75 x 0.54

ESCALA 1:100

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS LINEALES ESTAN EXPRESADAS EN METROS.

EXPEDIENTE N° 1893019-2011

CAPITAL FEDERAL
 MENSURA PARTICULAR Y DIVISION
 POR EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL (Ley 13.512)

PARCELA: 7 - MANZANA: 27 - SECCION: 7.3 - CIRCUNSC.: 1.6
 CALLE: JOSE CUBAS N° 2860

PROPIEDAD DE:
RINCON PATAGONICO S.R.L.
 PARTIDA DE ORIGEN N°: 360.263
 INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE: MATRICULA PRE-16-37004

CROQUIS DE LOCALIZACION TERRADA MANZANA CALLE JOSE CUBAS CALLE JOSE CUBAS N° 2860	ZONIFICACION R2bii
PROPIETARIO: POR "RINCON PATAGONICO S.R.L."	
ALVARO ERNESTO LANELLOTTI DNI 17.087.853 SOCIO GERENTE	
DOMICILIO: JOSE CUBAS 2860 - CABA	
REGISTRADO EL REGISTRO DEL PRESENTE PLANO Y/O DIVISION RESPECTO A LAS LINEAS MUNICIPALES	
FECHA DE MENSURA: MARZO DE 2011	11 MAR 2011
RUBEN RUBEN BRIZUELA AGURIMENSURADOR MATRICULA PROFESIONAL N° 3066 INSCRIPCION CATASTRO N° 3687 ESTERIO RELIQUO N° 7091 - CABA	MH-1011-2011

